



Malmö 2012-05-24

**Till våra hyresgäster i fastigheten Ribersborg/Peterstorp**

**Angående den kommande ombyggnaden och renoveringen**

HSB har sedan lång tid planerat en genomgripande renovering och ombyggnad av den fastighet ni bor i. Vissa av de planerade åtgärderna har krävt godkännande av hyresgästerna alternativt ett tillstånd från hyresnämnden. Hyresnämnden lämnade i beslut 2011-07-13 HSB tillstånd att utföra de begärda åtgärderna. Det beslutet överklagades till Svea hovrätt.

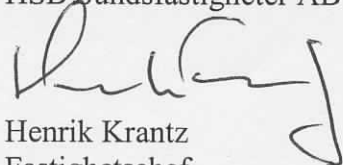
Vi har nu fått besked från Svea hovrätt att överklagandena har avslagits. Det innebär att hyresnämndens beslut om tillstånd till förbättringsåtgärder ligger fast.

Från HSB:s sida är vi glada över att vi nu kan komma vidare med projektet. Vi räknar preliminärt med att komma igång med ombyggnationen någon gång efter årsskiftet 2012/2013. Fram till dess kommer vi att uppdatera tidigare gjord projektering och begära in offerter från olika byggtreprenörer.

Någon gång i början av hösten kommer vi att kontakta varje enskild hyresgäst för att diskutera evakuering under byggtiden och andra praktikaliteter. Det är för närvarande svårt att bedöma hur lång ombyggnadstiden blir, men totalt sett kommer det handla om minst ett år. Ombyggnadstiden för varje enskild lägenhet blir troligen kortare eftersom arbetet kommer utföras etappvis.

Om ni har frågor kan ni vända er till Marcus Johansson på tel 040/357811 alternativt [marcus.johansson@malmo.hsb.se](mailto:marcus.johansson@malmo.hsb.se)

Med vänlig hälsning  
HSB Sundsfastigheter AB



Henrik Krantz  
Fastighetschef